

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E PINTURA DE 01 (UMA) SALETA LOCALIZADA NO PISO INTERMEDIÁRIO DO CASARÃO-SEDE DA PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO.

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

Por este instrumento particular de prestação de serviços, de um lado a **Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 55.673.255/0001-07, estabelecida em Santos/SP, à Av. Bartolomeu de Gusmão, nº 15, bairro Boqueirão, CEP 11045-400, neste ato representada por seu presidente Roberto Clemente Santini, portador da cédula de Identidade RG 9.579.871-7 e CPF 046.118.428-19, aqui denominada **CONTRATANTE**, e do outro lado a empresa **Rafael de Oliveira Filho 27853940890**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 19.144.804/0001-92, estabelecida à Av. Dino Bueno, nº 19/41, CEP 11030-350, Ponta da Praia, Santos-SP, neste ato representada pelo Sr. Rafael de Oliveira Filho, empresário, portador do CPF/MF sob o nº 278.539.408-90, aqui denominada **CONTRATADA**, tem entre si justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.

Cláusula 1ª- DO OBJETO DO CONTRATO

O presente contrato tem como **OBJETO** a realização pela **CONTRATADA**, na pessoa do seu titular já qualificado, a prestação de serviço de empreitada acerca de recuperação e pintura das paredes e teto de 01(uma) saleta localizada no piso intermediário do casarão-sede da Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto, incluindo a pintura de 2 janelas.

Serviços a serem executados:

- Recuperação e pintura de paredes, teto e janelas da sala intermediária do Casarão-Sede da Pinacoteca Benedicto Calixto, envolvendo mão de obra, equipamentos necessários e material;
- Quebra e remoção das áreas deterioradas;
- Recomposição da alvenaria;
- Regularização das superfícies recuperadas com execução de chapisco, reboco com argamassa de cimento e areia;
- Emassamento com massa corrida nas áreas internas e lixamento das áreas recuperadas;
- aplicação de duas demãos de viaplus 7000 fibras viapol nas paredes com umidade;
- Execução de pintura com duas demãos de acrílico fosco Suvinil;
- Execução de pintura com duas demãos de esmalte acetinado cor branco em duas janelas;

- Retirada de entulhos provenientes da execução da obra e limpeza de todas as instalações utilizadas pela equipe;

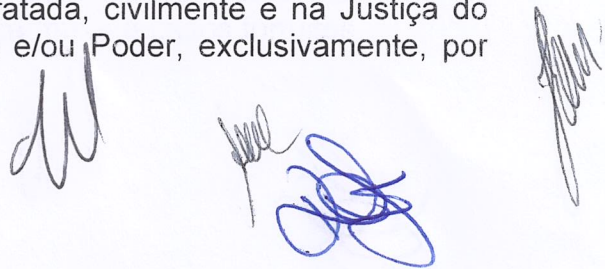
Cláusula 2ª- DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

- Fica de inteira responsabilidade do **CONTRATANTE** o fornecimento de água, energia elétrica e local para guardar nossos equipamentos e para os funcionários se trocarem e almoçarem;
- Os serviços a que se refere a cláusula 1ª serão acompanhados pelo responsável da obra;
- Os materiais para execução dos serviços serão fornecidos pela **CONTRATADA**, tais como: massa corrida PVA, tinta acrílica premium lavável fosca, fundo preparador acrílico, tinta esmalte sintético a base d'água, pincel, rolo de lã baixa, rolo de lona preta, entre outros que se fizer necessário para execução dos serviços.

Cláusula 3ª- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A **CONTRATADA** se responsabilizará por qualquer acidente de trabalho, desde que sejam de sua equipe, comprometendo-se a usar e fiscalizar a utilização de todos os equipamentos de segurança necessários à execução dos serviços. Para isto deverá providenciar todos os meios necessários para condução dos serviços com o máximo de segurança, colocação de avisos de interdição nos locais onde estão sendo realizados serviços para a prevenção de quaisquer danos causados a terceiros. Eventuais danos provenientes da execução do trabalho, agindo dolosa ou culposamente, serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**, mesmo que praticados pelos seus ajudantes.

- Todos os equipamentos e mão de obra necessária à execução dos serviços, bem como os encargos sociais relacionados à obra são de responsabilidade da **CONTRATADA**,
- Serão fornecidos pela **CONTRATADA**, todos os equipamentos de segurança aos funcionários;
- Todos os serviços serão executados por profissionais habilitados e capacitados;
- A **CONTRATADA** deverá manter uma equipe diariamente até o término dos serviços, com acompanhamento diário de um profissional responsável pela empresa.
- Todas as responsabilidades cíveis, trabalhistas, previdenciárias e sociais dos funcionários e colaboradores da contratada são exclusivamente da **CONTRATADA**, respondendo a contratada, civilmente e na Justiça do Trabalho e em qualquer outra esfera e/ou Poder, exclusivamente, por



eventuais direitos reivindicados por seus funcionários e trabalhadores. Caso alguma ação judicial seja promovida em face da contratante por funcionários e colaboradores da contratada, decorrente deste contrato, a contratada imediatamente assumirá todas as despesas, inclusive custas judiciais, extrajudiciais e honorários, dos advogados da contratante, obrigando-se a excluir, do polo passivo de eventual ação judicial, a contratante.

- Emitir nota fiscal de todos os pagamentos realizados, ficando bem certo e entendido que caso isso não ocorra, o pagamento dos valores não será realizado pela contratante;
- Recolher os impostos devidos de todas as notas fiscais emitidas;

Cláusula 4ª- DA CONTRATADA

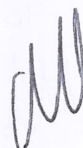
1. A **CONTRATADA** terá completa e irrestrita liberdade para executar seu trabalho, não necessitando de predeterminar funções, ficando assim caracterizado, que o mesmo exerce de maneira autônoma seus serviços, não mantendo nenhum vínculo trabalhista com a **CONTRATANTE**. Devendo respeitar, no entanto, para fins de organização, os horários de funcionamento da **CONTRATANTE**.

Clausula 5ª- DO PAGAMENTO

- Pelo serviço prestado, o **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA**, o valor total do presente contrato é de R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais), devendo o pagamento ser efetuado conforme orçamento da seguinte forma:
- Entrada = R\$ 2.250,00 (dois mil, duzentos e cinquenta reais) que será paga na assinatura do contrato e o restante R\$ 2.250,00 (dois mil, duzentos e cinquenta reais) no término dos serviços.
- Em caso de atraso, após vencimento do valor acertado na cláusula anterior, serão cobrados juros de 1% ao mês sobre o valor da parcela atrasada, e, se a obra ainda estiver em andamento, poderá haver uma paralisação dos serviços.
- O pagamento será efetuado por meio de transferência bancária, dinheiro ou cheque.

Cláusula 6ª- DO PRAZO

- O prazo de execução dos serviços será de 10 dias úteis, sendo ressalvados apenas os motivos de força maior e casos fortuitos.



- Do Início da execução dos serviços: será dia 09 de setembro de 2024 e após a assinatura do contrato de prestação de serviço e pagamento do valor da entrada.
- Todos os equipamentos serão colocados no local da obra. Sendo estes imprescindíveis para realização dos serviços.

Cláusula 7ª- DA GARANTIA

1. A garantia do serviço será de 90 (noventa) dias, após assinatura do presente contrato, respondendo a contratada por defeitos técnicos, qualidade, imperfeições e erros e todo e qualquer tipo de defeito na prestação dos serviços.

Cláusula 8ª- DA RESCISÃO

As partes somente poderão rescindir o presente contrato nas seguintes hipóteses:

Pela contratada:

- a. Se o CONTRATANTE deixar de pagar pelos serviços prestados;

Pelo contratante:

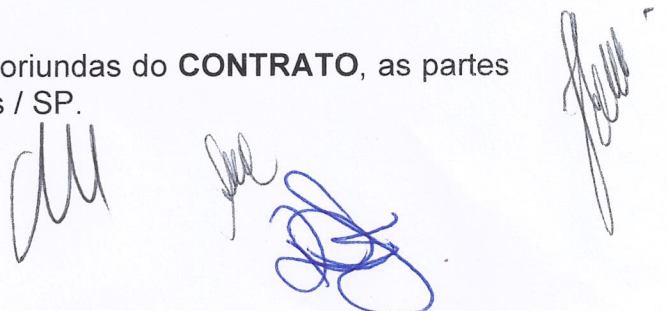
- b. Se a contratada, sem motivo justificado, paralisar as obras ou atrasá-las demasiadamente;
- c. Se a contratada verificar, no curso dos serviços, que os mesmos não condizem com os serviços contratados, do ponto de vista técnico e da qualidade esperada e desejada, levando-se em consideração as características diferenciadas do prédio da contratante;

Caso a contratante dê motivo para a rescisão, a mesma terá que pagar o valor devido à contratada, acrescido de multa pré estabelecida entre as partes de 10% sobre o valor não pago;

Caso a contratada dê motivo para a rescisão, a mesma terá que pagar todos os danos causados à contratante, acrescido de multa pré estabelecida entre as partes de 10% sobre o valor dos serviços necessários para finalizar aquilo que não foi feito pela contratada ou feito com baixa qualidade;

Cláusula 9ª- DO FORO DE ELEIÇÃO

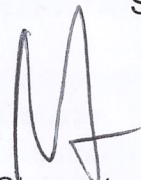
1. Entra em vigor o presente instrumento entre as partes contratantes, a partir da assinatura do mesmo.
2. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da Comarca de Santos / SP.



3. Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

As partes firmam este contrato sem dolo, fraude ou coação.

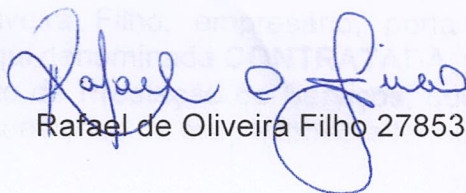
Santos, 06 de setembro de 2024.



Roberto Clemente Santini

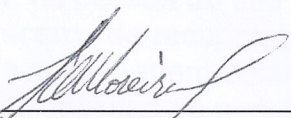
Presidente

Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto

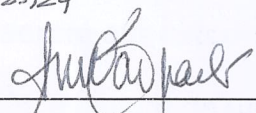


Rafael de Oliveira Filho 27853940890

Testemunhas:

1. 
JOSE EDUARDO MOREIRA

RG 8402.924

2. 

RG 4965577-2